



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE IPTU 2021

Com base no artigo 123 do Código Tributário Municipal (Lei Complementar nº 008/05), ficam **NOTIFICADOS**, de forma global os proprietários, titulares do domínio útil, ou possuidores a qualquer título, de **IMÓVEIS** localizados na zona urbana ou de expansão urbana deste Município, que no dia 01 de janeiro de 2021 ocorreu o **FATO GERADOR DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA (IPTU)**.

NOTIFICA, que o IPTU tem como **BASE DE CÁLCULO O VALOR VENAL** do bem imóvel, e será apurado com base nos valores fixados pela **PLANTA DE VALORES IMOBILIÁRIOS**.


NOTIFICA também, que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU, poderá ser feita no prazo de 30 (trinta) dias, corridos, contados a partir do 1º (primeiro) dia útil da data da publicação do edital. Na eventualidade de não ocorrer o pagamento espontâneo do débito tributário, todos os valores serão lançados em Dívida Ativa e submetido para cobrança jurídica, através da competente Ação de Execução Fiscal, onde serão exigidos multa, juros, correção monetária e todos os demais encargos originados pela demanda, com a possibilidade, inclusive, de arresto, penhora e leilão de bens, visto que o bem comum e as disposições fixadas no Art. 11 da LRF exige que tributos sejam rigorosamente arrecadados, sob pena de responsabilidade do agente responsável pela omissão.

NOTIFICA ainda, que o Documento de Arrecadação (DATM) para o pagamento do imposto (IPTU), estará disponível a partir do dia 19/01/2021 no Departamento Tributário Municipal, localizado no Centro Administrativo Municipal, Rua Marques da Rocha, Centro, Floriano-Pi e/ou através do portal www.floriano.pi.gov.br/serviços.

NOTIFICA finalmente, que o IPTU poderá ser pago em cota única, com desconto de **10% (dez por cento)** até 10/03/2021 ou em até 3 (três) parcelas, com vencimento em 10/03/2021, 12/04/2021 e 10/05/2021 e deverão ser pagos nas seguintes instituições: BANCO DO BRASIL; CAIXA ECONOMICA FEDERAL e CASAS LOTÉRICAS.

Floriano-Pi, 18 de janeiro de 2021.


JOSÉLIA RODRIGUES DA SILVA
Secretária Municipal de Finanças
Matricula: 116119802


EUCLIVANYA DE SOUSA SA BEZERRA
Diretora de Receita
Matricula: 116120005